



介護施設、住宅・店舗の設計、施工、運営を行い、デイサービスカフェを始め、世界規模で進む高齢社会の問題解決のために、サプリメントの開発にも取り組むだけでなく海外展開を開始し、果てはSDGsに貢献するために水事業も始めたMIYABI HOUSEの今をお伝えします。

MIYABI HOUSEのいま

新規事業「有料老人ホーム紹介事業」スタート

有料老人ホーム・介護施設 紹介センターのご紹介

MIYABI HOUSEは長年の有料老人ホームや介護施設を運営してきたノウハウを活かし、有料老人ホーム・介護施設 紹介センターを立ち上げました。

これから高齢者施設を探そうとお考えのご本人様・ご家族様、また施設様にとってもミスマッチのないご紹介を、高いレベルでご提供します。

高齢者施設を探そうと思うとき、その悩みは様々です。

- どんな施設を探せばいいの？
(有料老人ホーム？特別養護老人ホーム？サービス付き高齢者住宅？)
- お金はいくら必要なの？
- 残った住居はどうしよう？
- 家族の意見がバラバラ、アドバイスできる人はいないの？
- 介護保険のこともよくわからない 等々

私どもが、ほんとうに合った施設選びから入所後のフォロー、人生最後を迎えるその日までお手伝いします

ミヤビハウス紹介

検索



<https://miyabisupport.jp/plt.jp/>

ミヤビハウス
MIYABI HOUSE
有料老人ホーム・介護施設 紹介センター

MIYABI HOUSEは長年の有料老人ホームや介護施設を運営してきたノウハウを活かし、有料老人ホーム・介護施設 紹介センターを立ち上げました。
これからの高齢者施設を探そうとお考えのご本人様、ご家族様、また施設様にとってもミスマッチのない紹介が向いレベルでご提供できると確信しております。

高齢者施設を探そうと思うとき、その悩みは様々です。

- どんな施設を探せばいいの？
(有料老人ホーム？特別養護老人ホーム？サービス付き高齢者住宅？)
- お金はいくら必要なの？
- 残った住居はどうしよう？
- 家族の意見がバラバラ、アドバイスできる人はいないの？
- 介護保険のこともよくわからない 等々

MIYABI HOUSEには、実務経験が豊かな専門相談員が在籍しています。

- ▶ 有料老人ホーム業界すべてを知りつくした専門相談員・介護福祉士
- ▶ 介護計画や認知症介護専門相談員・ケアマネジャー
- ▶ 自宅の回収や解体の専門相談員・建築士
- ▶ 不動産のお困りごとの専門相談員・宅地建物取引士
- ▶ 相続や後見制度などの専門相談員・弁護士および司法書士 (連携)

ほんとうに合った施設選びから入所後のフォロー、人生最後を迎えるその日までお手伝いします。

※請求で取り扱っている事業種別、高額報酬及び付帯は行いません。

株式会社MIYABI HOUSE TEL: 0566-93-5301
担当: 松野 (まつの)
鹿児島県糸島市田原町 3-159-15

ミヤビハウス 検索
mi-care.net

商品のご紹介

「SYNBAL® (シンバル) マイルド」をグレードアップリニューアル

ご好評いただいております「SYNBAL® (シンバル) マイルド カプセルタイプ」は、2023年3月に主成分の「ガーデンアンゼリカエキス」の抽出方法等を見直し、濃度を2倍にした原材料を使用しグレードアップリニューアル致しました。

当グレードアップリニューアル「SYNBAL® (シンバル) マイルド カプセルタイプ」配合の1カプセル当たりのガーデンアンゼリカエキス全量は 10 mgから 7.5 mgとなりますが、原料が2倍濃縮となりますことで以前から先生方より増量のアドバイスを頂いておりましたガーデンアンゼリカエキス成分量は従来品の 1.5 倍相当となることで、より一層体感していただけるようになりますことと確信致しております。

なお、定価 (5,000円)、ガーデンアンゼリカ以外の主要成分 (フェルラ酸、ダイジェザイム) 各配合成分量、カプセル入数 (120カプセル)、カプセルのグレード (耐酸性) は従来品と同じですので、ご安心くださいませ。



形状: カプセルタイプ
入数: 120カプセル

5,000円 (税込)

お問合せは受注センターまで TEL: 0120-332-390

要介護認定とは



ケアマネジャーは本人、ご家族から代行依頼を受けて、介護保険の新規申請、更新申請、区分変更*申請という業務を行います。今回は認知症における要介護認定の注意点をお伝えします。本人

介護保険を利用するには予め要介護認定を受け、要支援1、2、要介護1～5のいずれかに認定される必要があります。

利用できる限度額が区分ごとに設定されていますので、ケアマネジャーその範囲内でサービスの調整を行います。（※支給限度額以上は全て10割負担となるので注意が必要）

要介護認定の判定基準は大きく分けて「**身体機能**」と「**認知機能**」がありますが、ここで注意が必要なのは、判定基準の多くが「**身体機能**」中心の設計となっていることです。

例えば、脳梗塞などにより片麻痺（※麻痺の状態により異なる）がある場合、介護度は重く認定されることが多いのですが、認知症の場合は様々な症状があっても、数十キロの距離を徘徊してしまい家族負担が多いアルツハイマー型認知症でも「**身体機能**」が保たれ良好である場合は、比較的低く認定されます。

新規申請や更新、区分変更時に注意するポイントは、

- ① 主治医意見書を作成する医師へしっかりと困りごとを伝え、現時点での正確な情報を記載してもらう
- ② 市区町村の訪問調査の時に、調査項目以外にも困ったことがあればしっかりと伝え特記事項として記載してもらう。 ことです。



認知症の本人のみで調査を受けてしまうと、困っていることがあっても（取り繕いにより）「大丈夫です。不自由はありません」などと伝えてしまい、正確な判定が受けられないこともあるので注意が必要です。

私は日々ケアマネジャーとして、この方は家族に任せでもよい（インテリジェンスがある）、この方は現在の生活（介護サービス）を守るためには認定調査に自ら立ち会う必要があるなど、個別に状況を把握し対応することを意識しています。

※要介護の認定調査を再度行ない、介護認定審査会で新たに判定をし直してもらうことで、主に本人の心身状態などに変化があった際に行ないます。認知症が急激に進行して目が離せなくなった場合や、入院を機に身体機能が悪化してしまった場合は、区分変更の申請を検討するとよいでしょう。

MIYABI HOUSE よもやま話

小坂 建太（こいた けんた）が顔出しします。

皆さまに、もっとMIYABI HOUSEを身近に感じて頂くにはどうしたらいいか。と考え、浅はかではありますが、弊社代表の小坂建太が顔出しをすることとなりました。



チラシに描かれている左の絵のモデルは小坂建太本人です。

フィリピンでサプリメント事業と水事業を開始する際に、現地の方々に親しみを持って頂きたいと考え、あのマクドナルドがフィリピンでNo.1ファストフードになれない理由とされている、フィリピンNo.1ファストフードジョリビー（Jollibee）のマスコットキャラクター「リトル・ジョリビー（Little Jollibee）を描いた方に書いて頂きました。身近に感じていただけますでしょうか。



本人

※「MIYABI HOUSE 今昔物語」はお休みします。

株式会社MIYABI HOUSE

住 所：愛知県刈谷市恩田町3丁目159-15
電 話：0566-93-5301
U R L：https://miyabihouse.co.jp/
E - mail：info@miyabihouse.co.jp

編集後記

2022年12月に発売を開始した「シンバル® C」。心や気持ちを診ている先生ご自身が飲まれて、理不尽なことに出くわしてもイライラしなくなったとの感想を頂きました。かくいう私も仕事でバタバタしても冷静でいられています。是非お試しください。（野崎）